

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 20

«15» 09 2020.

№ _____

Дата и место проведения общего собрания: «18» часов 00 мин. «12» 03 2020 года
г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 20

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «12» 03 2020 года
Дата окончания общего собрания «15» 09 2020 года
Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 20.
Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Иванов Илья Владимирович (Ф.И.О.)

гражданина), № 55 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Иванов И.В. (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания:
Иванов И.В. (ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:
Иванов И.В. (ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии документом, удостоверяющим личность)	в с	представителя юридического лица		
1							
2							
3							

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 62,9 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 355,808 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 6785,4 квадратных метров, в том числе 1229,90 квадратных метров нежилых помещений и 5555,3 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 394,3 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 30000 руб. на проведение ремонтных работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Чубяевнакова В.Н.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Чубяевнакова В.Н.

избрать секретарем

собрания Савинко С.Н.

и членов счетной комиссии: Сосновыбу А.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Чубяевнакова В.Н.

Избрать секретарем

собрания Савинко С.Н.

и членов счетной комиссии: Сосновыбу А.В.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Чубяевнакову В.Н.

Избрать секретарем

собрания Савинко С.Н.

и членов счетной комиссии: Сосновыбу А.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3551,808 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Слушали Гыжсанкова В.М.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Предложено: провести работы по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Решили (постановили): провести работы по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3551,808 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 30000 руб. на проведение ремонтных работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Слушали Гыжсанкова В.М.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 30000 руб. на проведение ремонтных работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 30000 руб. на проведение ремонтных работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 30000 руб. на проведение ремонтных работ по обследованию технического состояния строительных конструкций крыш многоквартирного дома № 20 по ул. Петухова на общую сумму 30000 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3551,808 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Гыжсанкова В.М.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома
Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3551,808 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Григорьев В.Н.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Элек", Кировская, дом № 100

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Элек", Кировская, дом № 100

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Элек", Кировская, дом № 100

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3551,808 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
 (нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
определить: ООО "Элек", Кировская

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 15 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании: Рыжанков В.Н. (дата проставления подписи) кв. 55 15.09.2020

Секретарь общего собрания: Григорьев В.Н. (дата проставления подписи) кв. 48 15.09.2020

Лица, проводившие подсчет голосов: Соловьева А.В. (дата проставления подписи) кв. 62 15.09.2020

_____ (дата проставления подписи)